

# Guia do Requerente

*Orientações de preenchimento*

**Empres@Legal**  
Embu das Artes

Bem-vindo (a) ao nosso novo sistema on-line de atendimento Empresa Legal.

Este documento é o Guia do Requerente. Ele o (a) ajudará em seu contato com o ambiente virtual de solicitação para obtenção do **Alvará de Licença e Funcionamento** da sua empresa. E foi projetado para que você possa se familiarizar com nosso programa [Empresa Legal](#).

Você vai perceber as vantagens de um requerimento à distância: flexibilidade no horário e local de solicitação, encaminhamento da documentação sem gastar com cópias, rapidez no retorno à sua solicitação.

Com ele, o Governo da Cidade de Embu das Artes, por meio da Secretaria de Obras, também propõe uma relação de confiança entre o poder público e o empresariado da cidade. Neste requerimento, você informa e assume total responsabilidade quanto aos dados encaminhados à Prefeitura de Embu das Artes.

### **Canais de Atendimento**

Este site contém informações sobre o Programa Empresa Legal. Se tiver alguma dúvida, você também pode recorrer aos nossos atendentes, nas Praças de Atendimento, que ficam na rua Andronico dos Prazeres Gonçalves, 114, Centro, tel. 4785-3500, avenida João Paulo II, 4705, Jardim Santa Tereza, tel. 4149-3905, e estrada de Itapecerica a Campo Limpo, 2673, Jardim Santo Eduardo, tel. 4203-1846. Funcionam de 2ª a 6ª-feira, das 8h30 às 16h.

## ACESSO AO PROGRAMA EMPRESA LEGAL

### PORTAL DO CADASTRO DE EMPRESA

---

Bem vindo ao portal do cadastro de empresa, agora você poderá realizar requerimento de abertura, alteração, regularização ou encerramento de empresa.

#### LEIS E DECRETOS

#### TABELA DE VALORES E DOCUMENTOS POR ATIVIDADE ECONÔMICA

### CONSULTA DE VIABILIDADE

---

Para verificar se sua Atividade é permitida em um determinado local, **clique aqui**.

### REQUERIMENTO EM ÁREA PARTICULAR

---

Se a sua atividade está localizada em área particular, **clique aqui**.

#### Consulte aqui o seu Requerimento

Nº Registro    Cód. Segurança

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

### REQUERIMENTO EM ÁREA PÚBLICA

---

Se a sua atividade está ou será localizada em área pública, **clique aqui** para solicitar estudo de viabilidade.

Estudo liberado, **clique aqui**.

Para Encerramento, **clique aqui**.

#### Consulte aqui o seu Estudo

Nº Estudo    CPF    RG

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------

## 1º Passo: Tabela de valores e documentos por atividade econômica

No lado esquerdo da tela do **Portal do Cadastro de Empresa** consulte a **Tabela de valores e documentos por atividade econômica**, inserindo o código de atividade desejada e o tipo de enquadramento (porte da empresa) para obter as informações dos documentos necessários e valores de taxas.

Observe que dependendo do tipo de enquadramento a solicitação será isenta de taxas.

Exemplos:

Selecione uma Atividade e um Enquadramento

\* Atividade  
(Cód.CNAE)

5611202 - Bares e outros estabelecimentos especializados em servir bebidas

\* Enquadramento

MEI - MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL

Tabela de Valores

CNAE ▲	Atividade	Gênero	Grau de Risco	Taxa de Abertura	Taxa de Licença e Funcionamento	Taxa da Vigilância Sanitária	Total
5611202	Bares e outros estabelecimentos especializados em servir bebidas	COMÉRCIO	MÉDIO/BAIXO	152,68	220,23	250,83	623,74

Enquadramento(s)

**MEI, ME e EPP:** Isentos da Taxa de Abertura

**MEI:** Isento da Taxa de Licença e Funcionamento e Visa no primeiro ano da Atividade.

**Tabela de Documento(s)**

Documento
8 - Roteiro de Inspeção para Bares e Comércios de Bebidas
RG - Cédula de identidade do registro geral do responsável legal
CPF - Cadastro da pessoa física do responsável legal
CNPJ- Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica
Comprovante de residência do responsável legal - (máximo de 60 dias)
Certificado da Condição de Micro Empreendedor Individual - MEI
Documento que comprove o vínculo jurídico entre o estabelecimento e o imóvel (com reconhecimento de firma do proprietário do imóvel) - exemplos: Contrato de locação ou Declaração de autorização para uso do imóvel ou cópia da capa/contra capa do carnê de IPTU caso seja o proprietário do imóvel)
AVCB - Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros
Auto de Habite-se ou Alvará de Conservação
Foto da fachada e do interior do local da atividade
Outros documentos que se fizerem necessários de acordo com a exigência da atividade específica, quando for o caso

1 - 11

**OBS.** Atividades econômicas em área edificada igual ou inferior a 100m<sup>2</sup> que apresente fator de risco baixo e médio/baixo poderão substituir o AVCB pela Declaração de Dispensa de Vistoria do Corpo de Bombeiros e o Habite-se, Alvará de Conservação pela Planta Baixa (Croqui) do local da atividade.

## **2º Passo: Consulta de Viabilidade**

No lado direito da tela do **Portal do Cadastro de Empresa** consulte se as atividades desejadas são permitidas para o local pretendido inserindo o CNAE – Código Nacional da atividade econômica e o endereço ou inscrição imobiliária (IPTU).

## CONSULTA DE VIABILIDADE

---

\* Tipo de Consulta

Endereço



5611202 - Bares e outros estabelecimentos especializados em servir bebidas



\* Atividade (Cód.CNAE)

AV ROTARY, B. PIRAJUSSARA



Endereço

Atividade permitida para o(s) zoneamento(s) (ZUC, ZCM).

### **3º Passo: REQUERIMENTO**

#### **EM ÁREA PARTICULAR**

No lado direito da tela do **Portal do Cadastro de Empresa** abaixo da consulta de viabilidade, selecione uma opção:

Abertura / Alteração / Encerramento / Regularização

**Abertura** – trata-se de solicitação para cadastro da empresa no Município.

Ao selecionar **Abertura** deverá preencher os campos abaixo e clicar no botão próximo para ir para a tela seguinte.

O que deseja fazer?

---

\* Selecione uma opção

Abertura

Alteração

Encerramento

Regularização

\* CNPJ

---

\* Atividade Principal (Cód.CNAE)



\* Inscrição Imobiliária - IPTU

Atividade(s) Secundária(s) (Cód.CNAE)



**OBSERVAÇÃO:**

Adicionar atividade principal, inserir a inscrição imobiliária e validar.

Adicionar e validar atividade(s) secundária(s) conforme consta no CNPJ.

Caso haja mais de uma atividade secundária cadastrar e validar uma de cada vez verificando no quadro abaixo as atividades inseridas.

Atividade(s) Valida(s)

---

**Alteração** – Trata-se de solicitação para alteração de dados da empresa que já possui o cadastro de CCM – Cadastro de Contribuinte Mobiliário no Município. **(somente para empresas que já se regularizaram através do sistema Empresa Legal).**

---

Ao selecionar **alteração** deverá preencher os campos abaixo informando os tipos de alteração e clicar no botão próximo para ir para a tela seguinte.

O que deseja fazer?

---

\* Selecione uma opção

Abertura  **Alteração**  Encerramento  Regularização

\* Em caso de alteração no cadastro, indicar qual (is) o(s) item(s) nos quadros abaixo:

Razão Social ou Enquadramento

Endereço do Local da Atividade

Objeto Social

Sócios

Valor do Capital

Endereço de Correspondência

\* Cpf

\* Cnpj

\* Inscrição Mobiliária - **CCM**



**Encerramento** – trata-se de solicitação para encerrar o funcionamento da empresa no Município.

Ao selecionar **encerramento** deverá preencher os campos abaixo e clicar no botão próximo para ir para a tela seguinte.

O que deseja fazer?

---

\* Selecione uma opção

Abertura

Alteração

Encerramento

Regularização

\* Cpf

\* Cnpj

\* Inscrição Mobiliária - **CCM**

**Regularização** – Atualização de dados e documentos de empresas que possuem CCM – cadastro de Contribuinte Mobiliário no Município independente da situação de validade do Alvará de Licença para Funcionamento e Licença da Vigilância Sanitária.

Ao selecionar **regularização** deverá preencher os campos abaixo e clicar no botão próximo para ir para a tela seguinte.

O que deseja fazer?

---

\* Selecione uma opção



Abertura



Alteração



Encerramento



Regularização

\* Cpf

\* Cnpj

\* Inscrição Mobiliária - **CCM**

---

\* Atividade Principal (Cód.CNAE)



\* Inscrição Imobiliária - **IPTU**

Atividade(s) Secundária(s) (Cód.CNAE)



**OBSERVAÇÃO:**

Adicionar atividade principal, inserir a inscrição imobiliária e validar.

Adicionar e validar atividade(s) secundária(s) conforme consta no CNPJ.

Caso haja mais de uma atividade secundária cadastrar e validar uma de cada vez verificando no quadro abaixo as atividades inseridas.

Atividade(s) Valida(s)

---

## EM ÁREA PÚBLICA

Se sua atividade já está ou será estabelecida em área pública, necessário solicitar o estudo para liberação do preenchimento ao requerimento de **abertura, alteração** ou **regularização** da atividade econômica.

No lado direito da tela do **Portal do Cadastro de Empresa** abaixo do campo “**consulte aqui seu requerimento**” acessar a opção: **clique aqui** para preencher o ROTEIRO PARA ESTUDO DE LICENÇA E FUNCIONAMENTO DE ATIVIDADE ECONÔMICA EM ÁREA PÚBLICA

---

### ROTEIRO PARA ESTUDO DE LICENÇA E FUNCIONAMENTO DE ATIVIDADE ECONÔMICA EM ÁREA PÚBLICA

---

#### Identificação do Requerente

---

\* Nome

\* CPF

\* RG

\* E-mail (caso não possua [clique aqui](#))

\* Tel. Residencial

Tel. Celular

Tel. Comercial

### Local da Atividade

---

\* Cep

(caso não saiba [clique aqui](#))

\* Endereço

\* N° Social

Complemento

\* Bairro

\* Cidade

\* U.F

### Endereço de Correspondência

---

Mesmo endereço do Local da Atividade?

\* Cep

(caso não saiba [clique aqui](#))

\* Endereço

\* N°

Complemento

\* Bairro

\* Cidade

\* U.F

### Informações para Estudo da Atividade Econômica

---

\* Tipo de Atividade

Ambulante  Estabelecido

O que deseja fazer?

---

\* Selecione uma opção

Abertura  Alteração  Regularização

Liberado o Estudo, acessar o campo: **Estudo liberado, clique aqui**, preenchendo as opções solicitadas:

Abertura de requerimento em Área Pública

---

\* CPF      \* RG      \* Nº Estudo

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------

#### **4º Passo: CONSULTAR REQUERIMENTO OU ESTUDO**

Após solicitar a abertura do seu requerimento ou estudo, Vossa Senhoria receberá no email cadastrado a informação do código de segurança ou número de estudo para acompanhar o andamento do pedido no campo respectivo: **Consulte aqui o seu requerimento** ou **Consulte aqui o seu estudo**, inserindo os dados solicitados.

Vossa senhoria receberá por e-mail as informações de **comunicado, deferimento ou indeferimento ou liberação do Alvará de Licença e Funcionamento**. Sendo necessário manter atualizado o email informado, pois esse será o nosso canal de Comunicação.